

## POVOLJAN GEOGRAFSKI POLOŽAJ

- površina je 88361 km<sup>2</sup> i broji oko 7,5 miliona stanovnika;
- Republika Srbija se nalazi u centralnom delu Balkanskog poluostrva i predstavlja vezu između istočne i zapadne, severne i južne Evrope
- umereno-kontinentalna klima, topla leta i jake zime
- položaj na granici EU i raskrsnici koridora 10 i 7

## FISKALNE POGODNOSTI

- oslobađanja od svih poreskih opterećenja za direktne strane investicije, PDV-a, taksu i poreza lokalne samouprave;
- oslobađanje od plaćanja PDV na unos dobara u slobodnu zonu, kao i na usluge vezane za dopremu i smeštaj robe u slobodnu zonu;
- korisnici slobodnih zona oslobođeni su od plaćanja PDV-a na potrošnju energenata (električne energije, prirodnog gasa, mazuta i uglja) u slobodnim zonama;
- opšte pogodnosti oslobađanja od plaćanja PDV-a na dobra:
  - koja se privremeno uvoze i aktivno oplemenjuju sa sistemom odlaganja;
  - koja se privremeno uvoze i izvoze u nepromenjenom stanju;
  - za koja je odobren postupak prerade pod carinskom kontrolom;
  - za koja je odobren postupak tranzita;
  - za koja je odobren postupak skladištenja i
  - koja su oslobođena plaćanja carine i carinskih dažbina u skladu sa Carinskim zakonom.

## CARINSKE POGODNOSTI

Oslobođenja od plaćanja carine za uvoz opreme, sirovina i repromaterijala za proizvodnju namenjenu izvozu, građevinskog materijala namenjenom za izgradnju infrastrukture u slobodnoj zoni i dr.

## POGODNOSTI LOKALNE SAMOUPRAVE

Shodno svojim ovlašćenjima lokalna samouprava, može da donese odluku o pogodnostima za izgradnju objekata i infrastrukture na području slobodne zone. Ove pogodnosti se odnose na donošenje odluke o oslobađanju od plaćanja lokalnih poreza, naknada i taksu koje su u nadležnosti lokalnih samouprava, npr. naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, naknade za takse i troškove opštinske uprave, naknade za korišćenje gradskog građevinskog zemljišta, naknade za urbanističke uslove i saglasnosti, priključak na lokalnu infrastrukturu vode i kanalizacije, lokalne komunalne takse i sl.

## FINANSIJSKE POGODNOSTI

- slobodan protok kapitala, profita i dividendi;
- sredstva iz budžeta Republike Srbije za finansiranje investicionih projekata u proizvodnom sektoru i sektoru usluga koje mogu biti predmet međunarodne trgovine.

## EFIKASNA ADMINISTRACIJA U SLOBODNOJ ZONI (ONE STOP SHOP)

- korisnicima slobodnih zona na raspolaganju su sledeće logističke usluge po povlašćenim cenama: organizacija transporta, pretovar, utovar, špediterske usluge, agencijske usluge, usluge osiguranja i reosiguranja, bankarski poslovi i dr.

JEDNOSTAVNA I BRZA CARINSKA PROCEDURA- u svakoj slobodnoj zoni nalazi se carinska ispostava.